

**Innspel til Sogndal kommune sine arealplan:**

## Ta vare på landskapet rundt Amlabukti!

Amlabukti er eit av dei mest unike landskapa ved Sognefjorden. Dei siste åra har det kome opp planar om å endra kraftig på dette landskapet gjennom nedbygging og massiv vegbygging, noko som har vakt eit sterkt engasjement.

At mange i fjar måtte bruke mykje krefter på å motarbeide eit forslag om eit stort bustadfelt, i staden for å bruke kreative krefter på å utvikle det unike miljøet rundt Amlabukti, var eit direkte resultat av den därleg utvikla arealplan til gamle Sogndal kommune.

I den gamle arealplanen var det lagt opp til utbyggingsareal med ein utnyttingsgrad som ikkje var tilpassa området sin særskilde karakter. Amlabukti er ikkje rigga for moderne bustadfelt!

Utnyttingsgraden som låg inne i gamle-planen verka nærast å tvinga fram forslag om storstilte utbyggingar, og at til og med behovet for nokre få tomter utløyste krav om relativt mange einingar.

Vi ber om at den neste arealplanen tek omsyn til kva ein stor del av lokalbefolkinga i det historiske Kaupanger og Amla meiner (jf. Folkemøtet på Sogndal hotell m.m.), og at det som er gjort av utgreiingsarbeid tidlegare (spesielt Stadanalysen) ligg til grunn. Det betyr at større bustadfelt ikkje bør førekome ved Amlabukti og at vidare utbygging i dette landskapsrommet må bygge på fornuftige prinsipp knytt til å ta vare på og utvikle bu-, natur- og kulturmiljø.

Våre konkrete forslag er difor at kommunen i sin neste arealplan:

- *fjernar* alle areal som er merka som "Nåværende boligbebyggelse" og "Framtidig boligbebyggelse" (jf. Kommunekart) med høg utnyttingsgrad som ikkje er tilpassa bukta sin identitet
- *legg til* områder der fortetting kan gå føre seg med tilpassa utnyttingsgrad (jf. Stadanalysen av 2004 sine A, B eller C-område, eller Moglegheitsstudia 2021; dvs. tilpassa eksisterande bu- og kulturmiljø)
- *lagar* "markagrense" (jf. Moglegheitsstudia 2021) ved dagens grense mellom busetnad og skog for å verne om landskapsrommet sin identitet

Vi understrekar at mykje utbyggingsarealareal som ligg inne i den gamle planen vart teikna i kart utan at lokalbefolkinga blei høyrt, og i nokre av områda heller ikkje meldt inn i dialog med grunneigar. For å sikre god dialog og unngå splid i bygda, bør som hovudregel, planforslag som ikkje er avklart med andre grunneigarar bli avvist og ikkje bli inkludert i ny arealplan.

Vi vonar kommunen vil ta omsyn til våre innspel ved utarbeiding av ny arealplan. Vi viser også til vedlegget for meir argumentasjon rundt ulike kvalitetar som understrekar behovet for å ta vare på og sikre rett type utvikling av vårt unike lokalmiljø!

Med vennleg helsing

Kaupanger/Amla, 16. desember 2021.

Aase Hegland

Anders Bjærke

Anita Ågotnes

Astrid Øydvin

Benedicte Ågotnes Fosse

Christen Knagenhjelm

Christian Zurbuchen

Christoffer Knagenhjelm

Eli Heiberg

Ingebjørg Strand Heiberg

Jeanette Ågotnes Lærum

Kari Tufte

Kenneth Ågotnes Fosse

Kjersti Mikkelsen-Matre

Kristin Furehaug

Lars Asle Vold

Linda Ågotnes

Maria Knagenhjelm

Mette Marie Heiberg

Nils J. Knagenhjelm

Oddleiv Tufte

Ole Fredskild

Per Arne Fretland

Randi Knagenhjelm

Rune Fosse

Sandra Ågotnes Lærum

Silje Døvre

Stein-Inge Matre

Stein Joar Hegland

Torbjørn Tufte

Torbjørn Hegland

Torjus Andersen Øydvinn

Tove Knudsen

Tomas Nybø

Tuva-Kristin Furehaug

Trude K. Knagenhjelm

Turid Ylvisåker

**Vedlegg: Oversikt over verdiane ved Amlabukti som det spesielt må takast omsyn til**  
Landskapet ved Amlabukti er unikt. Det er berre å ta ein kikk på eit kart: det finst ingen bukt som Amlabukti! Vi som bur her er stolte og engasjerte. Kvifor? Jo, vi er glad i bygda vår. Her følgjer ei punktliste over dei verdiane som gjer oss så stolte over området ved bukti. Alle desse verdiane er, etter vår klåre mening, truga dersom kommunen skulle tillate storstilte utbyggingar i landskapet rundt bukta, med tilhøyrande vegar:

- **Friluftsliv:** Vi bur nært på flotte skogar med gamle vegar og stiar, og holtane som skapar bukta er populære turmål for alle aldrar og folk frå heile kommunen. Fleire av utbyggingsalternativa som har vore kasta opp dei siste åra trugar turvegane og vil redusera opplevinga av landskapet og påverka livskvaliteten til barn og vaksne.
- **Den levande naturen:** Midt i dei vegtraséane som har vore føreslått dei siste åra er det matsopp, meir eksotiske soppar, og spesielle planter. Dyrelivet er rikt med hjorten tett på og jaktande hønsehauk mellom tretoppane, gråhegre og hettemåke og mykje småfugl og insekt. Dette er teikn på velfungerande landskap og økosystem tett på folkelivet.
- **Kulturhistorie:** Amlabukti, den ideelle hamn ved fjorden, og vår felles kulturhistoriske oase, har mykje og viktig historie. Her er det både gamal handelsstad frå vikingtid og mellomalder i Kaupanger og rike gravfunn frå jernalder i Amla. I dag står Kaupanger Stavkyrkje, frå 1100-talet og ei av dei eldste bygningane i Norge, som eit monument over denne rike historia. Fleire storgardar vitnar om rikdom og den viktige posisjonen området hadde i nasjonal samanheng i historisk tid, t.d. ved opprettinga av Nordre Bergenshus amt og Sogn og Fjordane fylke. De Heibergske samlingar har også sitt opphav ved Amlabukti, og i dag ligg Sogn Fjordmusum ved bukta. Den rike kulturhistoria krev respektfull utvikling av området. Fleire vegar og massive byggefelt er ikkje vegen å gå for å bygge vidare på denne historia.
- **Reise- og næringsliv:** Det er fleire reiselivsbedrifter ved Amlabukti og vi bur her ved porten til eit verdsarvområde og verdas største fjord. Det er eit godt grunnlag for å utvikle meir næring knytt til desse landskapsverdiane. Store byggefelt og vegar vil vera til hinder for både noverande næringsverksemeld og framtidig næringsutvikling knytt til desse verdiane.
- **Landbruk:** Vi bur i eit landskap der primærnæringane framleis er aktive. Skogbruket har alltid vore sentralt ved bukta, men er mindre intensiv enn tidlegare som gjer at friluftsliv og naturliv får meir plass. Store innmarksareal har gått gjennom ei enorm restaurering dei siste åra der skogfrøplantasjen som dominerte området nærast er fjerna. Fleire gardsbruk driv med husdyr og fruktproduksjon, og aktiv skjøtsel av kulturlandskapet. Desse aktivitetane aukar trivselen for alle og viser positiv utvikling der ein tek vare på jord og landskap med næringsverksemeld.
- **Folkeliv:** Ferjekaien er blitt ein stad folk samlast om sommaren, spesielt barn og unge i fotballbingen og ved stupetårnet. Det finst planar om å utvikle området vidare og det finst potensial for tilpassa næringsaktivitet. Utbygging i området vil medføre stor trafikkvekst over Ferjekaien. For at folkelivet skal fortsetje å florere så må trafikksikkerheita betrast betrakteleg.